



ABRAMSSONS
FASTIGHETER

Integritetspolicy

Senast uppdaterad: 2026-04-16

1. Personuppgiftsansvarig

Samtliga bolag inom Abramssons Fastighetsförvaltning är var för sig personuppgiftsansvariga för behandlingen av personuppgifter inom respektive verksamhet:

- Abramssons Fastighets AB
- Abramssons Fastighetsförvaltning
- Marksjön AB
- Örebro Salvia AB
- Vrethammaren AB

Adress: Radiatorvägen 5, 702 27 Örebro

Telefon: 019-150120

E-post: info@abramssons.se

2. Vad är en personuppgift?

Personuppgifter är all information som direkt eller indirekt kan identifiera en levande person, till exempel:

- Namn
 - Personnummer
 - Adress
 - Telefonnummer
 - E-postadress
-



3. Hur vi behandlar personuppgifter

3.1 Hyresgäster och kunder

Vi behandlar personuppgifter för att kunna:

- Ingå och administrera hyresavtal
- Uppfylla skyldigheter enligt hyreslagen
- Hantera betalningar och fakturering
- Kommunicera med dig som hyresgäst

Rättslig grund:

- Avtal (för att fullgöra hyresavtal)
 - Rättslig förpliktelse (t.ex. bokföringslag)
-

3.2 Bostadssökande och lokalhyresgäster

Vid ansökan om lägenhet eller lokal behandlar vi personuppgifter för att:

- Bedöma om du uppfyller våra uthyrningskrav
- Hantera din intresseanmälan

Om du inte erbjuds objektet raderas dina uppgifter inom rimlig tid.

Rättslig grund:

- Berättigat intresse (urvalsprocess)
-

4. Mottagare av personuppgifter

Dina personuppgifter kan delas med:

- Anställda inom verksamheten
- Entreprenörer och leverantörer (t.ex. fastighetsskötsel, fibertjänster)



Dessa parter behandlar endast uppgifter enligt våra instruktioner och genom **personuppgiftsbiträdesavtal**.

Vi säljer aldrig personuppgifter eller delar dem för marknadsföringsändamål till tredje part.

5. Lagringstid

Vi sparar personuppgifter endast så länge det är nödvändigt:

- Under pågående avtalsförhållande
 - Upp till **2 år efter avslutat avtal**
 - Längre om det krävs enligt lag (t.ex. bokföringslagen)
-

6. Dina rättigheter

Du har enligt dataskyddsförordningen följande rättigheter:

- **Rätt till tillgång** – få veta vilka uppgifter vi har om dig
- **Rätt till rättelse** – få felaktiga uppgifter korrigerade
- **Rätt till radering** – få uppgifter borttagna (“rätten att bli glömd”)
- **Rätt till begränsning av behandling**
- **Rätt till dataportabilitet**
- **Rätt att invända mot behandling**

Du har även rätt att lämna klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY).



ABRAMSSONS
FASTIGHETER

7. Kontakt

Om du har frågor om hur vi behandlar dina personuppgifter eller vill utöva dina rättigheter, kontakta oss:

- E-post: info@abramssons.se
- Telefon: 019-150120

8. Ändringar i policyn

Vi förbehåller oss rätten att uppdatera denna policy vid behov. Den senaste versionen finns alltid tillgänglig via oss.